

Образец договора аренды оборудования

ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ

г. _____ « _____ » _____ 2026 г.

Гр. _____, паспорт: серия _____, № _____, выдан _____, проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить во временное владение и пользование, а Арендатор - принять, оплатить пользование и своевременно возвратить технические средства в соответствии с перечнем, являющимся Приложением №1 к Договору.

1.2. Назначение и использование технических средств: _____.

1.3. Технические средства передаются в аренду в исправном состоянии со всей технической документацией. Продукция и доходы, полученные Арендатором в результате использования арендованного оборудования, являются собственностью Арендатора.

1.4. На момент заключения договора оборудование, сдаваемое в аренду, принадлежит Арендодателю на праве собственности, что подтверждается _____ от « _____ » _____ 2020 г., не заложено и не арестовано, не является предметом исков третьих лиц.

1.5. Передаваемое в аренду оборудование находится в нормальном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к оборудованию такого рода в соответствии с назначением арендуемого объекта.

1.6. Без согласия Арендодателя указанное оборудование не может быть сдано Арендатором в субаренду или передано в пользование иным лицам.

1.7. Арендодатель вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков в случаях, когда будут установлены факты использования оборудования не в соответствии с условиями договора аренды или его назначением.

1.8. Арендодатель несет ответственность за недостатки сданного в аренду оборудования, полностью или частично препятствующие пользованию им, даже если при сдаче в аренду он мог не знать о наличии указанных недостатков.

1.9. В случаях существенного нарушения Арендатором установленного договором порядка внесения арендной платы Арендодатель может потребовать от Арендатора досрочного внесения арендной платы, но не более чем за два срока плановых платежей подряд.

1.10. Арендатор, надлежащим образом исполнявший обязательства по договору, при прочих равных условиях пользуется преимущественным правом на заключение договора аренды на новый срок.

1.11. Договор считается заключенным с момента подписания его сторонами и передачи Арендатору оборудования по акту приема-передачи. В акте указываются принадлежности, запасные части, ключи, документы и иные комплектующие.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА ОБОРУДОВАНИЯ

2.1. Оборудование предоставляется на срок _____. Арендатор вправе продлить срок аренды на _____, уведомив Арендодателя не позднее чем за _____ дней до окончания срока аренды.

2.2. Арендодатель обязан предоставить оборудование в исправном состоянии, комплектно, с проверкой приборов и отметкой об их соответствии техническим параметрам.

2.3. Арендатор выделяет представителя для получения и возврата оборудования, который проверяет его исправное состояние и комплектность.

2.4. Представитель Арендатора подписывает обязательство на возврат оборудования. Выдача оборудования производится после получения Арендодателем обязательства о возврате и оплаченного счета за первый квартал.

2.5. Арендодатель обязан обеспечить Арендатора необходимой информацией, технической документацией, а при необходимости направить специалиста для обучения и ознакомления с правилами технической эксплуатации оборудования.

2.6. В случае выхода оборудования из строя по причинам, не зависящим от Арендатора, Арендодатель обязан в течение _____ устранить поломку или заменить вышедший из строя предмет исправным. За время, в течение которого Арендатор не имел возможности пользоваться оборудованием вследствие поломки, арендная плата не взимается, а срок аренды соответственно продлевается.

2.7. Если оборудование вышло из строя вследствие неправильной эксплуатации или хранения его Арендатором, последний производит починку или замену за свой счет.

2.8. Арендатор обязан вывезти оборудование со склада Арендодателя и вернуть его своими силами и за свой счет.

2.9. Арендатор не вправе передавать взятое в аренду оборудование в субаренду, в безвозмездное пользование, передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам, отдавать в залог арендные права.

2.10. Арендатор вправе вернуть оборудование досрочно. Арендодатель обязан принять возвращенное досрочно оборудование и вернуть Арендатору соответствующую часть полученной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата оборудования.

2.11. Срок нахождения оборудования в аренде исчисляется со дня, следующего после даты подписания акта передачи оборудования.

2.12. При возврате оборудования производится проверка его комплектности и технический осмотр в присутствии Арендатора, составляется двусторонний акт, который подтверждает возврат оборудования и его техническое состояние.

3. РАСЧЕТЫ

3.1. Сумма арендной платы за оборудование составляет _____ рублей ежеквартально, включая все налоги.

3.2. Арендодатель выставляет Арендатору счет, который последний обязан оплатить в течение _____ дней.

4. САНКЦИИ

4.1. За просрочку уплаты арендной платы в установленный договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере _____ % от суммы долга за каждый день просрочки.

4.2. За просрочку предоставления оборудования в установленный срок Арендодатель уплачивает Арендатору пеню в размере _____ % за каждый день просрочки, а при просрочке свыше _____ дней - дополнительно зачетную неустойку в размере _____ % стоимости арендной платы.

4.3. За просрочку возврата оборудования или входящих в комплект составных частей Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере _____ % за каждый день просрочки, а при просрочке свыше _____ дней - дополнительно зачетную неустойку в размере _____ % стоимости невозвращенного в срок оборудования.

4.4. При невозврате оборудования в течение _____ дней со дня окончания срока пользования Арендатор уплачивает Арендодателю _____-кратную стоимость этого оборудования.

4.5. При возврате неисправного оборудования, поврежденного по вине Арендатора, он возмещает расходы по ремонту и уплачивает штраф в размере _____ % стоимости поврежденного оборудования. При установленной некомплектности Арендатор возмещает затраты на покупку недостающих частей и уплачивает штраф в размере _____ % стоимости недостающих частей.

4.6. За передачу оборудования в пользование другим лицам без письменного разрешения Арендодателя Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере _____ % стоимости оборудования.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и иные стихийные бедствия.

5.2. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, должна известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору в разумный срок.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

6.1. Во всем остальном, не предусмотренном условиями договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. К договору прилагаются: _____.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель

Регистрация: _____

Почтовый адрес: _____

Паспорт серия: _____

Номер: _____

Выдан: _____

Кем: _____

Телефон: _____

Арендатор

Юр. адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ИНН: _____

КПП: _____

Банк: _____

Рас./счет: _____

Корр./счет: _____

БИК: _____

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель _____

Арендатор _____