

Договор дарения имущества

г. _____ «_____» _____ 2026 г.

_____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Даритель», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Одаряемый», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями Договора Даритель обязуется безвозмездно передать в собственность Одаряемому имущество (далее по тексту – Дар), указанное в п.1.2 Договора.

1.2. Дар, подлежащий передаче Одаряемому, обладает следующими характеристиками: _____.

1.3. Даритель гарантирует, что на дату заключения Договора, Дар принадлежит Дарителю на праве собственности, в споре и под арестом не состоит, не является предметом залога, не обременен правами третьих лиц.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Договор вступает в силу с «_____» _____ 2026 г. и действует до «_____» _____ 2026 г.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Даритель обязуется:

3.1.1. Передать Дар Одаряемому в порядке и на условиях Договора.

3.1.2. Письменно уведомить Одаряемого обо всех скрытых недостатках Дара до передачи Дара Одаряемому.

3.1.3. Письменно уведомить Одаряемого о правах третьих лиц на Дар.

3.1.4. Обязанности Дарителя, обещавшего дарение, не переходят к его наследникам (правопреемникам).

3.2. Одаряемый обязуется:

3.2.1. Возместить Дарителю реальный ущерб, причиненный отказом принять Дар.

3.2.2. В случае отмены дарения вернуть Дар Дарителю, если Дар сохранился в натуре к моменту отмены дарения.

3.3. Даритель вправе:

3.3.1. Отменить дарение, если Одаряемый совершил покушение на жизнь Дарителя, на жизнь членов его семьи или близких родственников, либо умышленно причинил Дарителю телесные повреждения.

3.3.2. Потребовать в судебном порядке отмены дарения, если обращение Одаряемого с Даром, представляющим для Дарителя большую неимущественную ценность, создает угрозу для его безвозвратной утраты.

3.3.3. Отказаться от исполнения Договора, если после заключения Договора имущественное или семейное положение либо состояние здоровья Дарителя изменилось настолько, что исполнение Договора в новых условиях приведет к существенному снижению уровня его жизни.

3.3.4. Отменить дарение в случае, если Даритель переживет Одаряемого.

3.3.5. Потребовать возмещения Одаряемым реального ущерба в случае отказа Одаряемого принять Дар.

3.4. Одаряемый вправе:

3.4.1. До передачи Дара отказаться от его принятия, письменно известив об этом Дарителя за _____ рабочих дней до даты передачи Дара. В этом случае Договор считается расторгнутым.

3.4.2. Права Одаряемого, которому по Договору обещан Дар, не переходят к его наследникам (правопреемникам).

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ДАРА

4.1. Даритель передает Одаряемому Дар в срок до «_____» _____ 2026 г.

4.2. Место передачи Дара: _____ .

4.3. Передача Дара Одаряемому оформляется двусторонним Актом приема-передачи, подписываемым Сторонами или уполномоченными представителями Сторон, являющимся неотъемлемой частью Договора.

4.4. Право собственности на Дар переходит от Дарителя на Одаряемого с даты передачи Дара.

4.5. Риск случайной утраты (повреждения, порчи) Дара несет Одаряемый с даты передачи Дара.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством России.

6. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке по письменному требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным законодательством.

6.2. Расторжение Договора в одностороннем порядке производится только по письменному требованию Сторон в течение _____ календарных дней со дня получения Стороной такого требования.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ ИЗ ДОГОВОРА

7.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из Договора является для Сторон обязательным.

7.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанным в п.10 Договора.

7.3. Направление Сторонами претензионных писем иным способом, чем указано в п.9.2 Договора не допускается.

7.4. Срок рассмотрения претензионного письма составляет _____ рабочих дней со дня получения последнего адресатом.

7.5. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независящих от Сторон обстоятельств.

8.2. Сторона, которая не может выполнить обязательства по Договору, должна своевременно, но не позднее _____ календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону, с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

8.3. Стороны признают, что неплатежеспособность Сторон не является форс-мажорным обстоятельством.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Стороны ознакомлены с содержанием ст.572-582 Гражданского кодекса РФ и ст.35 Семейного кодекса РФ.

9.2. Договор составлен в двух подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Даритель
Юр. адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ИНН: _____
КПП: _____
Банк: _____
Рас./счёт: _____
Корр./счёт: _____
БИК: _____

Одаряемый
Юр. адрес: _____
Почтовый адрес: _____
ИНН: _____
КПП: _____
Банк: _____
Рас./счёт: _____
Корр./счёт: _____
БИК: _____

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Даритель _____

Одаряемый _____